

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Сообщение о регистрации Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Коммерческая недвижимость»

1. Общие сведения.

- 1.1. Полное фирменное наименование Управляющей компании: Акционерное общество «Сбер Управление Активами».
- 1.2. Сокращенное наименование Управляющей компании - АО «Сбер Управление Активами».
- 1.3. Место нахождения: Россия, 121170, г. Москва, ул. Поклонная, дом 3, корп. 1, этаж 20,
- 1.4. ИНН Управляющей компании 7710183778,
- 1.5. Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданной Управляющей компании, и дата ее выдачи лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00010 выдана 12 сентября 1996 года
- 1.6. . Наименование лицензирующего органа ФКЦБ России
- 1.7. Адреса страниц в сети Интернет, используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании в сети Интернет и Страница компании в Информационном агентстве) <http://www.sber-am.ru>; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=6731>
- 1.8. Дата наступления основания для раскрытия сообщения 24 февраля 2022 года

2. Содержание сообщения

- 2.1. Название и тип паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации (дата присвоения номера) правил доверительного управления, наименование органа, зарегистрировавшего (присвоившего номер) правила доверительного управления: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Коммерческая недвижимость» (правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 25 августа 2004 года за № 0252-74113866).
- 2.2. АО «Сбер Управление Активами» сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Коммерческая недвижимость» (правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 29 сентября 2016 года за № 25 августа 2004).
- 2.3. Порядковый номер изменений и дополнений: 0252-33;
- 2.4. Краткое описание внесенных изменений и дополнений:
 - Изменения общего количества выданных Управляющей компанией Инвестиционных паев;
 - Изменения порядка раскрытия информации о деятельности Фонда;
 - Изменения форм заявок на приобретение или погашение инвестиционных паев Фонда;
 - Изменения срока выплаты вознаграждения Управляющей компании.
- 2.5. Дата регистрации изменений и дополнений: «24» февраля 2022 года;
- 2.6. Дата получения Управляющей компанией уведомления о регистрации изменений и дополнений: «24» февраля 2022 года;
- 2.7. Порядок определения даты вступления в силу зарегистрированных изменений и дополнений: Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня раскрытия сообщения об их регистрации (со дня публикации настоящего сообщения). Изменения и дополнения в правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением общего количества выданных Управляющей компанией Инвестиционных паев, вступают в силу со дня их регистрации Банком России (с «24» февраля 2022 года).

2.8. Адреса в сети «Интернет», используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании и информационного агентства): <http://www.sber-am.ru>; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=6731>

2.9. Изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления фондом, и текст правил доверительного управления фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом доступны в сети «Интернет» по адресу: <https://www.sber-am.ru/disclosure/fund/zpifn-sberbank-arendnyy-biznes-2/>

3. Внимание

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: Российская Федерация, 121170, город Москва, Поклонная улица, дом 3, корпус 1, этаж 20, по телефону: 8 (495) 5005-550 или в сети Интернет по адресу: <http://www.sber-am.ru>.